



לשכת סמנכ"ל בכיר  
פיתוח תשתיות והשקעות  
כד' אדר תשע"ז  
22 במרץ 2017  
1100-0005-2017-001750

**הנדון: פרוטוקול צ"פ 22.3.2017**

**נוכחים:**

**חברי הועדה:**

דורון אהרן, סמנכ"ל בכיר לפיתוח תשתיות והשקעות, יו"ר הועדה – אישור  
טלפוני

עמוס בן שאול, חשב המשרד, חבר ועדה  
פיני שני, מנהל אגף בכיר שווק חו"ל, חבר ועדה  
אסף וסרצוג, רפרנט תיירות - אגף תקציבים, חבר ועדה.

**יועץ משפטי:**

עו"ד רם ליסטמן, יועמ"ש הועדה  
**משתתפים נוספים:** דייוויד מינגלגרין, משנה למנכ"ל חמ"ת

עומרי בן חורין, רפרנט אגף תקציבים  
קרן שפר, תקציבאית המשרד  
רקפת לוי, מינהל המוצר התיירותי, משקיפה  
מאיה שושן, חשבות  
משה צימרמן, אגף תכנון

**מרכזת הועדה:**

הודיה עטר, סטודנטית אגף תשתיות  
קרן זילברמן, תשתיות ציבוריות

**רשימת נושאים:**

שם הפרויקט	ישוב	
פרויקט הגן היווני	ירושלים	1
טיילת ומסלול אופניים	מטה בנימין	2
כפר אומנים צוקים	מועצה אזורית ערבה תיכונה	3
חניון לילה פארק מעינות	מועצה אזורית עמק המעינות	4
אגם ירוחם טיילת וחניון	מועצה מקומית ירוחם	5
נהריה קו השיט	נהריה	6
תבי"ע במגורים	ישובי הדרוזים	7

**1. פרויקט הגן היווני**

ב- 2014 אישר משרד התיירות במסגרת צ"פ מיום 18.6.14, אושר פרויקט בהיקף של 10 מלשי"ח לטובת פרויקט הגן היווני, מתוכם 5 מלשי"ח חלק המשרד. בהתאם לכך, החמ"ת קיבלה הזמנת עבודה, מסי מרכבה 4500976742 על סכום זה.



### מתוך פרוטוקול 18.6.14

"מהות הפרויקט: הגן היווני נמצא באזור אשר מהווה נקודת תצפית לכיוון דרום ומחבר את מסלול סובב חומות בין גן הבונים לגיא בן הינום. לפרויקט חשיבות עליונה בפיתוח אגן העיר העתיקה, שכן כיום המקום מאד מוזנח, ולכן נדרש פיתוח שצ"פ, תאורה, פינות ישיבה וכו'.  
היקף הפרויקט והרכב המימון: אומדן תקציבי כולל: 10 מלש"ח.  
שלבי ביצוע: תכנון 1 מלש"ח ביצוע כ-9 מלש"ח  
עלות מבוקשת להשקעה מהמשרד: 5 מלש"ח - מתוכן 1 מלש"ח בגין תכנון/שהם 50% מעלות הפרויקט הכוללת.

מציג: 50% מהרלו"ג.

ביום 09.02.2017 התקבלה פניה מאת הרלו"ג לפיה התכנון הסופי של הפרויקט הושלם, אך הם מתקשים בקידום הביצוע באמצעות החמ"ת. הרלו"ג מבקשים להעביר את התקציב מחמ"ת אליהם לביצוע עצמי.

#### דיון:

דויד-טוען שהרלו"ג סירבו לחתום על חוזה ולהעביר לחמ"ת תיקים, לטענתו לא משתפים עמם פעולה ולכן הפרויקט לא מתקדם.  
הוסבר כי לפי פניית הרלו"ג מאחר והשטח המדובר הוא בבעלות הכנסייה להרלו"ג יש יותר ניסיון ויכולת להגיע איתם להבנות לגבי הפיתוח.

#### החלטה:

מאושרת העברת התקציב בסך 5 מלש"ח מתוקף הזמנה 4500976742 מחמ"ת לביצוע ישיר של הרלו"ג. לפני סגירת ההתחייבות יש לקבל הודעת החמ"ת כי לא נעשו התקשרויות ולא נוצרה התחייבות כלשהי בגין תקציב זה.  
לבקשת אסף, הרלו"ג יוזמנו להצגת סטטוס של כל הפרויקטים שקיבלו לביצוע עד היום.

### 2. מטה בנימין 2014 - טיילת ומסלול אופניים

ב- 2014 אישר משרד התיירות במסגרת צתי"פ 18.6.2014, אושר פרויקט בהיקף של 5,310,000 ש"ח לטובת פיתוח רשת מסלולי אופניים בטיילת מטה בנימין מתוכם 1.3 מלש"ח חלק המשרד. חמ"ת קיבלה הזמנת עבודה מס' מרכבה 4500976327 על סכום זה.

#### דיון:

לפני מספר חודשים העבירה הרשות תכניות מעודכנות של הפרויקט. המשרד העביר למועצה האזורית מטה בנימין את ביצוע טיילת נחל פרת שאושרה בצתי"פ 2015. מאחר וביצוע הפרויקט מ- 2014 ייעשה בכל מקרה על ידי הרשות ולא על ידי החמ"ת (מלכתחילה הזמנת העבודה יצאה לביצוע ע"י צד ג'), ומאחר וטרם בוצעה התקשרות כלשהי במסגרת ההזמנה, מבוקש כי התקציב יועבר לרשות המקומית באופן ישיר ולא באמצעות החמ"ת.

#### החלטה:

מאושרת העברת התקציב בסך 1.3 מלש"ח מתוקף הזמנה 4500976327 לביצוע ישיר של מוא"ז מטה בנימין.  
לפני סגירת ההתחייבות יש לקבל הודעת החמ"ת כי לא נעשו התקשרויות ולא נוצרה התחייבות כלשהי בגין תקציב זה.  
עמוס יבדוק את הסטטוס של מוא"ז מטה בנימין מבחינה כלכלית, והיכולת שלהם לעמוד בפרויקט מסוג זה.